




















SMART PLACE  SWISS  
MADE

INTELIĞENTNE MOŻLIWOŚCI

» *« smart PLACE został opracowany, aby zrewolucjonizować konwencjonalne standardy w domu: stabilne, uniwersalne i odpowiednie dla każdego inteligentne funkcje, zaprojektowane kompleksowo. »*

## Spis treści

	O smart PLACE
	Oświetlenie
	Ogrzewanie
	Rolety
	Muzyka
	Domofon
	Cyfrowy przycisk
	Paczkomat i skrzynka pocztowa
	Sceny

	Platforma mieszkańców
	Zarządzanie alarmami
	Dostęp
	System alarmowy
	Monitoring wizyjny
	Stacja ładująca
	smart Spa
	smart Metering - liczniki

Jesteśmy otwarci na indywidualne życzenia i funkcje.



O smart PLACE

## Jeden system -wiele możliwości

smart PLACE to ...

- ... opatentowana szwajcarska technologia.
- ... jednolity system automatyki do digitalizacji budynków.
- ... kompletne rozwiązanie od oprogramowania po sprzęt.
- ... stabilne, codzienne funkcje dla budynków każdej wielkości.
- ... jakość i prostotę.





O smart PLACE

## Funkcje smart PLACE



Oświetlenie



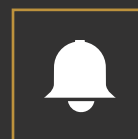
Ogrzewanie



Rolety



Muzyka



Domofon



Paczkomat  
Skrzynka pocztowa



Alarm



Kamery



Dostęp



Sceny



Platforma  
mieszkańców



Spa



Stacja  
ładowująca



Podlewanie



smart  
Metering





O smart PLACE

## Systemy smart PLACE





## Zalety

### Wszystko z jednego źródła



Od oprogramowania po sprzęt.

### Wysokie bezpieczeństwo



Ochrona danych i dokumentów  
najwyższym poziomie.

### Prosta obsługa



Logiczna i intuicyjna obsługa dotykowa  
z możliwością sterowania z dowolnego  
miejsca.

### Więcej komfortu



smart PLACE ułatwia codzienne życie i  
oferuje przestrzeń dla emocji i zabawy.

### Inteligentna konfiguracja



Samodzielne programowanie funkcji  
i przycisków bez potrzeby znajomości  
technicznej.

### Zrównoważone życie



Poprawa bilansu energetycznego dzięki  
inteligentnemu systemowi automatyki.

## Optymalne warunki oświetleniowe

- Włączanie i wyłączanie pojedynczych źródeł światła lub grup świetlnych.
- Ściemnianie opraw.
- RGB - sterowanie światłem - kolorowe efekty świetlne.
- Sterowanie światłem za pomocą czujników ruchu.
- Kontrola światła dziennego.



Sterowanie oświetleniem



## Komfortowy klimat w pomieszczeniach

- Indywidualna regulacja ogrzewania pomieszczeń.
- Freecooling: wykorzystywanie technologii pompy ciepła w trybie letnim do regulacji temperatury pomieszczeń.
- Regulowanie pracy rekuperatora różnymi poziomami wentylacji.
- Integracja klimatyzacji z systemem smart PLACE: Optymalne dopasowanie temperatury.



Ogrzewanie



## O krok przed burzą

- Podnoszenie lub opuszczanie żaluzji za pomocą jednego przycisku.
- Wizualne przedstawienie położenia żaluzji i poszczególnych rolet.
- Automatyka pogodowa: automatyczne zwijanie żaluzji w przypadku alarmu o wietrze i deszczu (stacja pogodowa na dachu).
- Automatyka pogodowa: temperatura zewnętrzna i stan pogody wyświetlane na panelu dotykowym.
- Alarm gradowy (interfejs internetowy zapewnia codziennie aktualizowanie danych pogodowych).
- Automatyczne przyciemnianie pomieszczeń:  
System ocenia na podstawie aktualnie mierzonej jasności w danych pomieszczeniach czy rolety powinny zostać otwarte. Inteligentne przyciemnianie chroni przed przegrzewaniem oraz uszkodzami materialnymi.



Rolety





Muzyka

## Wyjątkowe wrażenia dźwiękowe

- Panel dotykowy posiada aktywne głośniki z wbudowanym wzmacniaczem.
- Zintegrowane radio internetowe.
- Połączenie z kontem Spotify.
- Koncepcja systemu audio multiroom: kontrola nad muzyką poprzez dowolny przycisk, panel dotykowy, smartfon itp.
- Integracja zewnętrznych głośników.



## Unikalna tablica z dzwonekami

- Wysoka jakość rozmowy: Panel dotykowy ze zintegrowaną kamerą i połączeniem mowy w trybie full duplex.
- Alfabetyczny spis mieszkańców.
- Możliwość przydzielenia kilku nazwisk do jednego mieszkania.
- Zmiana danych za pomocą kilku kliknięć bezpośrednio na panelu dotykowym lub poprzez przeglądarkę.
- Otwieranie drzwi za pomocą domofonu dzięki automatycznym zamkom.
- Szybka i łatwa obsługa: Właściciele i zarządca oszczędzają czas.
- Komunikacja między budynkami dzięki area networking.



## Inteligentne, wszechstronne urządzenie

- Cyfrowy przycisk z podświetlanym wyświetlaczem przed każdymi drzwiami mieszkania.
- Różne obszary zastosowania: Cyfrowe oznakowanie wejść do domu, drzwi do mieszkań i pomieszczeń (np. pralnia, sala imprez, sala fitness, biuro itp.).
- Wyświetlacz można zmieniać niezależnie w dowolnym momencie za pomocą panelu dotykowego lub zdalnego dostępu.
- Połączenie z systemem rezerwacji SP umożliwia efektywne wykorzystanie pomieszczeń oraz automatyczne wyświetlanie dostępności i czasu użytkowania.



Cyfrowy przycisk



## Rozwiązanie typu win-win dla odbiorcy i nadawcy

### Paczkomat

- Skrzynka na paczki jest połączona z wideodomofonem.
- System wybiera i odblokowuje dostępne skrzynki na paczki. Odbiorca zostaje natychmiast powiadomiony i może otworzyć odpowiednią skrzynkę za pomocą automatycznie generowanego kodu PIN.
- Możliwość ustawienia paczkomatów w dowolnym miejscu.

### Skrzynka pocztowa

- Elektroniczne otwieranie skrzynki na listy.
- Wyświetlacze cyfrowe do elektronicznego opisywania skrzynki na listy.
- Zmiana danych za pomocą kilku kliknięć bezpośrednio na panelu dotykowym lub poprzez przeglądarkę.



Paczkomat  
Skrzynka pocztowa



## Ułatwienie codziennego życia dzięki scenom

- smart PLACE można skonfigurować samodzielnie ze statymi zaprogramowanymi scenami według własnych preferencji, bez wcześniejszej wiedzy technicznej.
- Sceny mogą zawierać różne funkcje (np. światła, rolety, multimedia).
- Sceny „Welcome” i „Bye-bye” w zestawie podstawowym:
  - Welcome:** Ustawia mieszkanie do pożądanego stanu początkowego.
  - Bye-bye:** Wszystkie odbiorniki (światło, gniazdka itp.) są wyłączone.
- Złożone, niestandardowe sceny na życzenie.



Sceny





## Platforma mieszkańców

# Nieźródne doświadczenie mieszkaniowe



### Informacje

Łatwy i wygodny sposób informowania wszystkich mieszkańców o nadchodzących wydarzeniach w budynku.



### Tablica informacyjna

Platforma komunikacyjna do szybkiej wymiany między mieszkańcami.



### Dane główne

Administracja może natychmiast zmieniać dane główne wszystkich mieszkańców z dowolnego miejsca.



### Archiwum

Ważne dokumenty, takie jak regulaminy i zestawienia kosztów dodatkowych, są przechowywane w cyfrowym systemie plików.



### Rezerwacje

Planowanie rezerwacji pokoi i otrzymywanie zdalnego dostępu.



### Wiadomości

Prywatny kanał komunikacji między mieszkańcami a administracją, np. w sprawie napraw.



## Całościowa ochrona budynku

- Do systemu smart PLACE można podłączyć wszystkie alarmy i komunikaty o usterkach urządzeń technicznych w budynku, takich jak systemy wentylacyjne, pompy wodne, windy czy systemy sygnalizacji pożaru.
- System automatycznego informowania administracji o problemach technicznych.



Zarządzanie alarmami



## Uniwersalne i bezpieczne otwieranie drzwi

- Jeden klucz cyfrowy dla kilku miejsc (np. drzwi wejściowe, parking podziemny itp.).
- Poszczególne klucze można zaprogramować, przypisać, zablokować lub usunąć na panelu dotykowym.
- Zdalne przyznawanie praw dostępu za pomocą inteligentnej aplikacji smart PLACE.
- Maksymalna ochrona i bardzo wysoki komfort zarządzania dzięki integracji mechatronicznego systemu dostępu.
- Stan baterii elektronicznych kluczy dostępu jest zintegrowany z inteligentnymi alarmami.
- Systemy rozpoznawania biometrycznego (np. odcisk palca, skanowanie twarzy itp.).



## Bezpieczny dom

- Certyfikowany system alarmowy / system nadzoru.
- Monitorowanie budynku i niezwłocznie informowanie o wykrytych nieprawidłowościach.
- Możliwość zintegrowania czujników (kontaktron) do drzwi i okien oraz czujników ruchu.
- Sygnalizacja stanu zamknięcia / otwarcia drzwi i okien.
- W zależności od potrzeby alarm może zostać uruchomiony lokalnie za pomocą syren, smartfona lub agencję ochrony.



System alarmowy



## Twój dom zawsze pod kontrolą

- Koncepcja na miarę: od kamer po oprogramowanie, smart PLACE oferuje jednolity system nadzoru wideo.
- Rozpoczęcie nagrywania po wykryciu ruchu.
- Śledzenie na żywo za pomocą panelu dotykowego lub zdalnie.
- Zapisywanie i przeglądanie nagrań.
- Monitoring z kamerą noktowizyjną.
- Najwyższe bezpieczeństwo: zapisywanie danych lokalnie, a nie w chmurze.



Monitoring wizyjny



## Większa wygoda podczas ładowania samochodu

- Stacje ładowania zintegrowane z systemem smart PLACE.
- Aktywacja stacji ładowania poprzez rezerwację i rozliczenie na podstawie zużycia.
- Przetłączanie na funkcję Quick-Charge w połączeniu z zarządzaniem energią.



Stacja ładująca



## Zrelaksuj się i odpocznij

- Widoczne w każdej chwili aktualne wartości sauny, łaźni parowej lub basenu (temperatura, chlor itp.).
- Wstępne podgrzewanie i ustawianie temperatury za pomocą jednego przycisku.
- Sterowanie pokrywą basenu.
- Sterowanie systemem przeciwprądowym, masażami wodnymi itp..
- Doskonała gra ciepła, światła i muzyki dla Twojego indywidualnego komfortu w wellness.
- Możliwość zaprogramowania różnych scen:
  - Sauna fińska
  - Sauna parowa
  - Impreza w basenie
  - itp.
- Zdalny dostęp do oazy wellness nawet poza domem.





## Twój wkład w ochronę środowiska

- Inteligentny system pomiarowy dokładnie mierzy zużycie energii w całym budynku lub w poszczególnych pomieszczeniach mieszkalnych i wyświetla dane na żywo.
- Graficzne przedstawienie zużycia energii, ogrzewania i wody za dowolny okres (w PLN, liczba filiżanek kawy lub wanien).
- Możliwość ustawienia dziennego, tygodniowego, miesięcznego i rocznego celu dla indywidualnego zużycia.
- Rozliczenie opłat za media za pośrednictwem spółdzielni.
- Korzyści ekonomiczne i ekologiczne.
- Własne liczniki M-Bus.





Showroom Adliswil

## Kontakt

smart PLACE AG  
Albisstrasse 33b  
8134 Adliswil

T +48 691 599 432  
info@smartplace.ch  
www.smartplace.ch

## Showroom

Chcesz jeszcze więcej wrażeń i inspiracji?

Skontaktuj się z nami! Nasi specjaliści czekają aby  
Państwu doradzić.



Umów się już  
teraz!